



Lärmsanierung Stadland

Bahnstrecke 1503

Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen und
Infrastruktur – 30. November 2023

- 1. Begrüßung**
2. Informationen zur Lärmsanierung
3. Das Planungskonzept
4. Projekt Stadland
5. Frage- und Antwortrunde
6. Ausblick

Begrüßung

So nutzen Sie den Chat



Hier **sehen** Sie die Videokonferenz

Technischer Support
Wenn Sie **technische Probleme** haben rufen Sie bitte an:
+49 22135528608

Lärmsanierung Löhne

Online-Informationsveranstaltung

Der Livestream ist nicht aktiv oder nicht abrufbar.

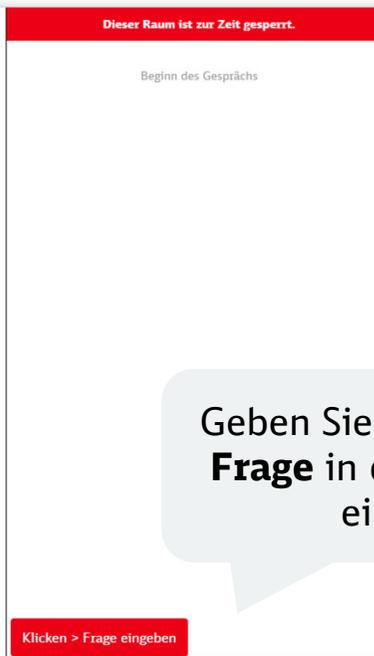
Donnerstag, 10. Februar 2022, 18 bis 20 Uhr
auf [db-buergerdialog.de/laermsanierung loehne](https://db-buergerdialog.de/laermsanierung-loehne)

Weitere Informationen zum Projekt:
bauprojekte.deutschebahn.com/p/laermsanierung-nordrhein-westfalen



DB NETZE | Lärmsanierung | Februar 2022

1



Geben Sie hier Ihre **Frage** in den Chat ein

- 1. Begrüßung**
- 2. Informationen zur Lärmsanierung**
3. Das Planungskonzept
4. Projekt Stadland
5. Frage- und Antwortrunde
6. Ausblick

Informationen zur Lärmsanierung

Lärmschutz als zentrales Unternehmensziel

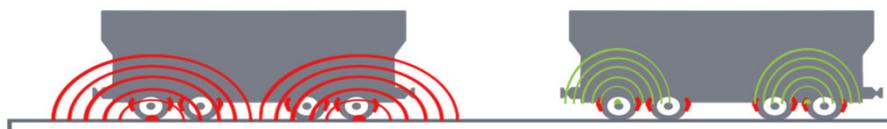
An der Strecke



Am Immissionsort



Am Emissionsort



Ziel bis 2050

Lärmschutz in allen von Bahnlärm stark betroffenen Städten und Gemeinden

Ziel bis 2050

Schutz vor gesundheitsschädlichen Geräuschen

Ziel ab Ende 2020

Nationale und EU-weite Förderung der Umrüstung durch lärmabhängiges Trassenpreissystem

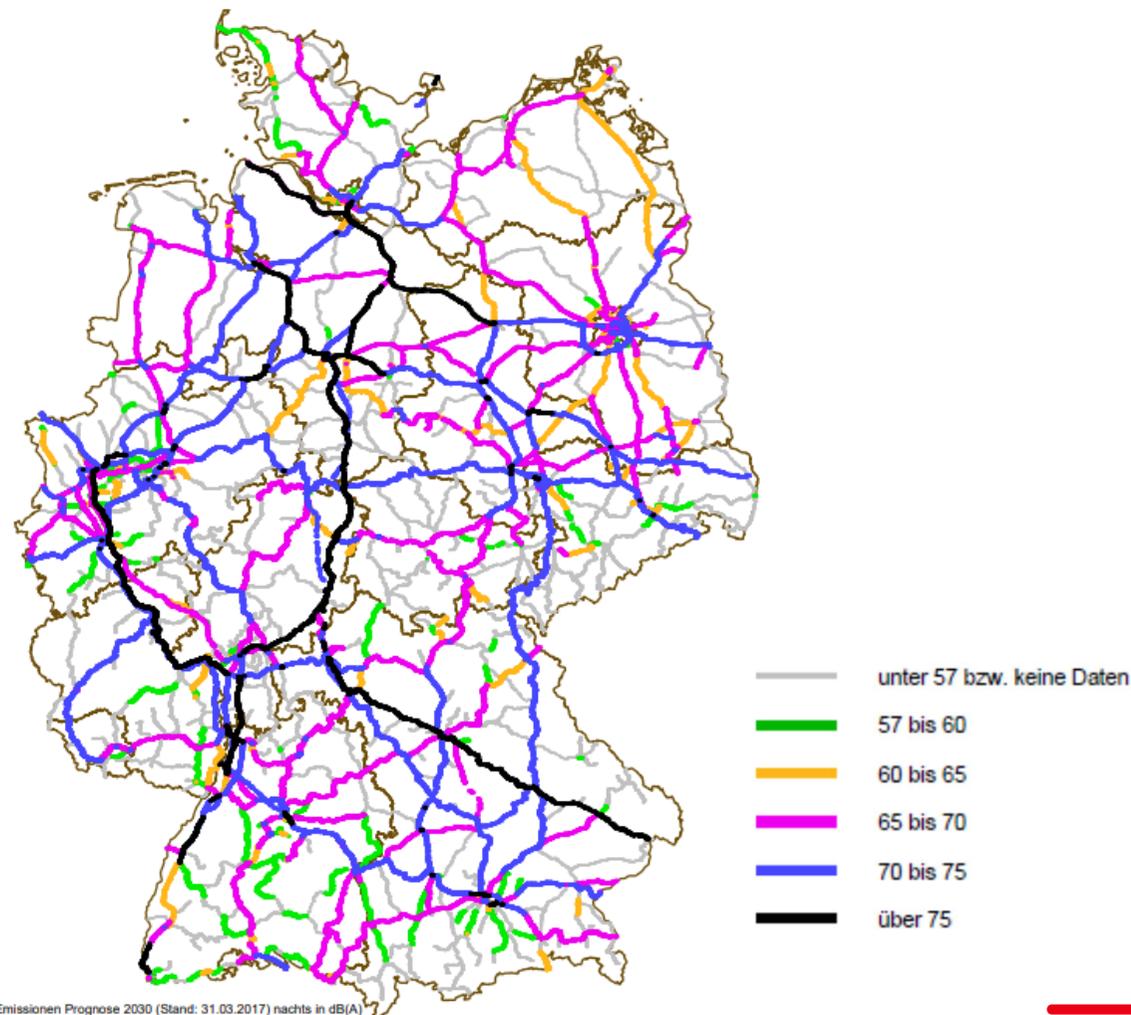
Informationen zur Lärmsanierung

Das Gesamtkonzept für die Lärmsanierung

bundesweiter Vergleich der Lärmemissionen auf dem gesamten Streckennetz von 33.500 km

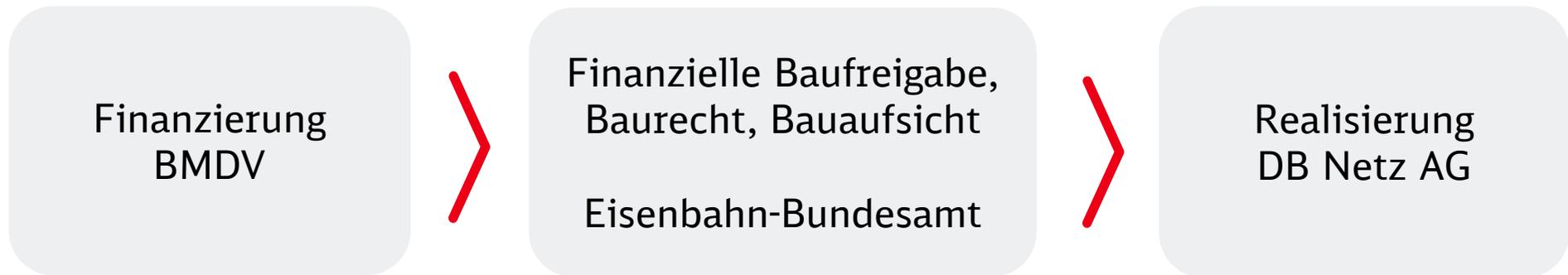
ca. 6.500 km mit nächtlichem Emissionspegel von > 54 dB (A)

Aufteilung der 6.500 km in Sanierungsabschnitte



Informationen zur Lärmsanierung

Finanzierung der Lärmsanierung

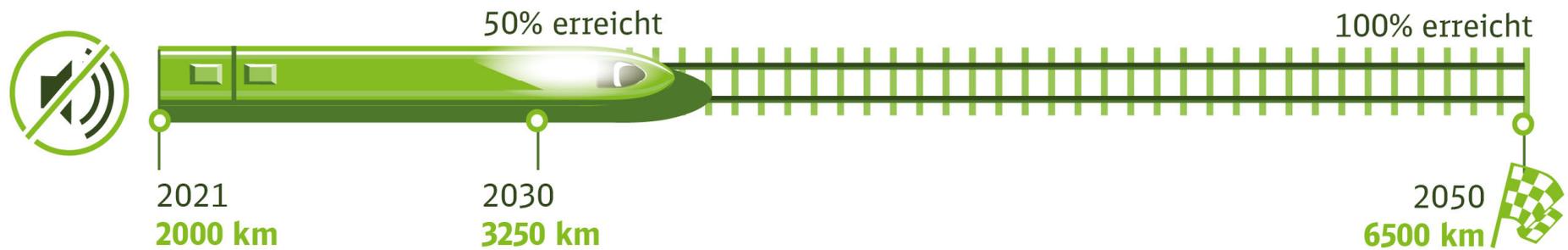


seit 2016 stehen jährlich 150 Mio. € zur Verfügung

Informationen zur Lärmsanierung

Aktueller Stand

Lärmsanierte Strecke in Deutschland



Deutsche Bahn AG, 12/2020

Agenda

1. Begrüßung
2. Informationen zur Lärmsanierung
- 3. Das Planungskonzept**
4. Projekt Stadland
5. Frage- und Antwortrunde
6. Ausblick

Das Planungskonzept

Ablauf

Phase 1

Schalltechnisches Gutachten

Phase 1a

Technische Planung, Planrecht und Finanzierung

Phase 2

Aktive Schallschutzmaßnahmen

Phase 3

Passive Schallschutzmaßnahmen

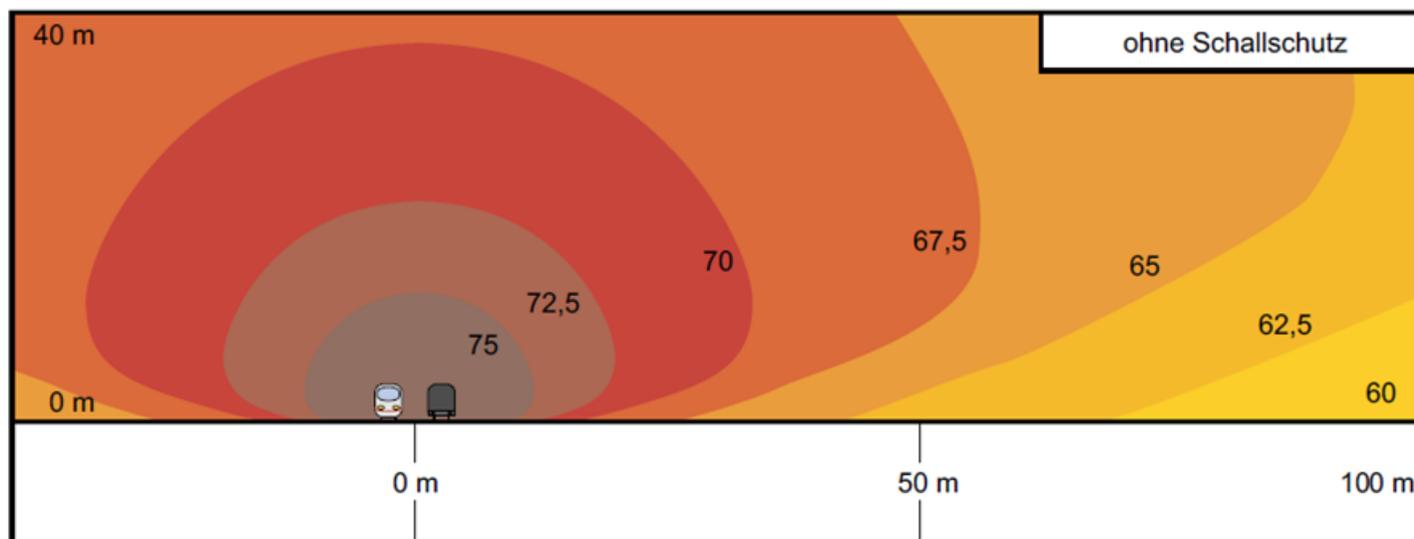
Phase 1 – Schalltechnisches Gutachten

Phase 1

Schalltechnisches Gutachten

Grundlagen für das schalltechnische Gutachten

- Streckenbelastung mit Zugzahlen (Ist- und Prognose-Zustand)
- Berechnung von Lärmpegeln



Schallausbreitung in dB (A)

Phase 1

Grundlagen Schalltechnisches Gutachten (Auslösewerte)

Gebietskategorie	Tag (6:00-22:00 Uhr)	Nacht (22:00-6:00 Uhr)
Krankenhäuser, Schulen, Kur- und Altenheime, reine und allgemeine Wohn- sowie Kleinsiedlungsgebiete	64 dB (A)	54 dB (A)
Kern-, Dorf- und Mischgebiete	66 dB (A)	56 dB (A)
Gewerbegebiete	72 dB (A)	62 dB (A)



Phase 1

Grundlagen Schalltechnisches Gutachten (Auslösewerte)

Seit 01.01.2019 ist die Förderfähigkeit gegeben, wenn die bauliche Anlage vor dem **01.01.2015** errichtet wurde oder der Bebauungsplan, in dessen Geltungsbereich die bauliche Anlage errichtet wurde, vor dem **01.01.2015** rechtsverbindlich wurde.



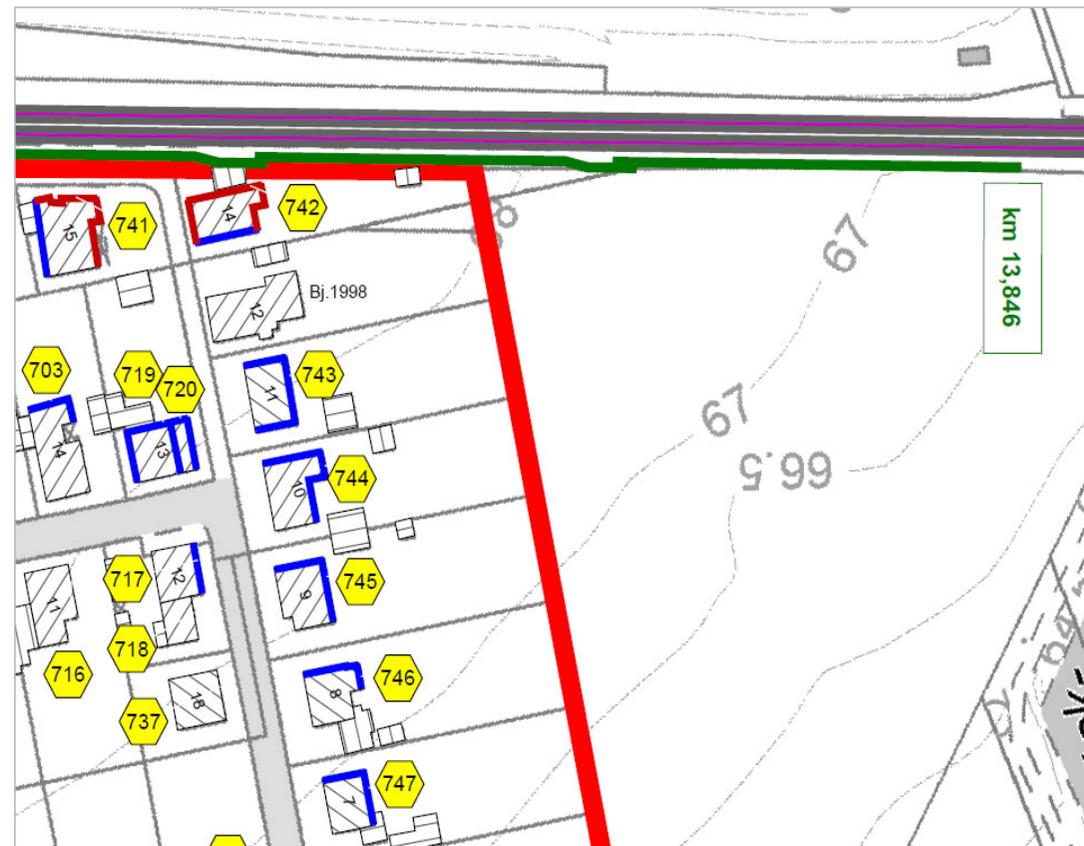
Phase 1

Erstellung Schalltechnisches Gutachten

Vergleich der Lärmpegel
mit den Immissionsgrenzwerten

Ermittlung der Anzahl der betroffenen
förderfähigen Wohngebäude

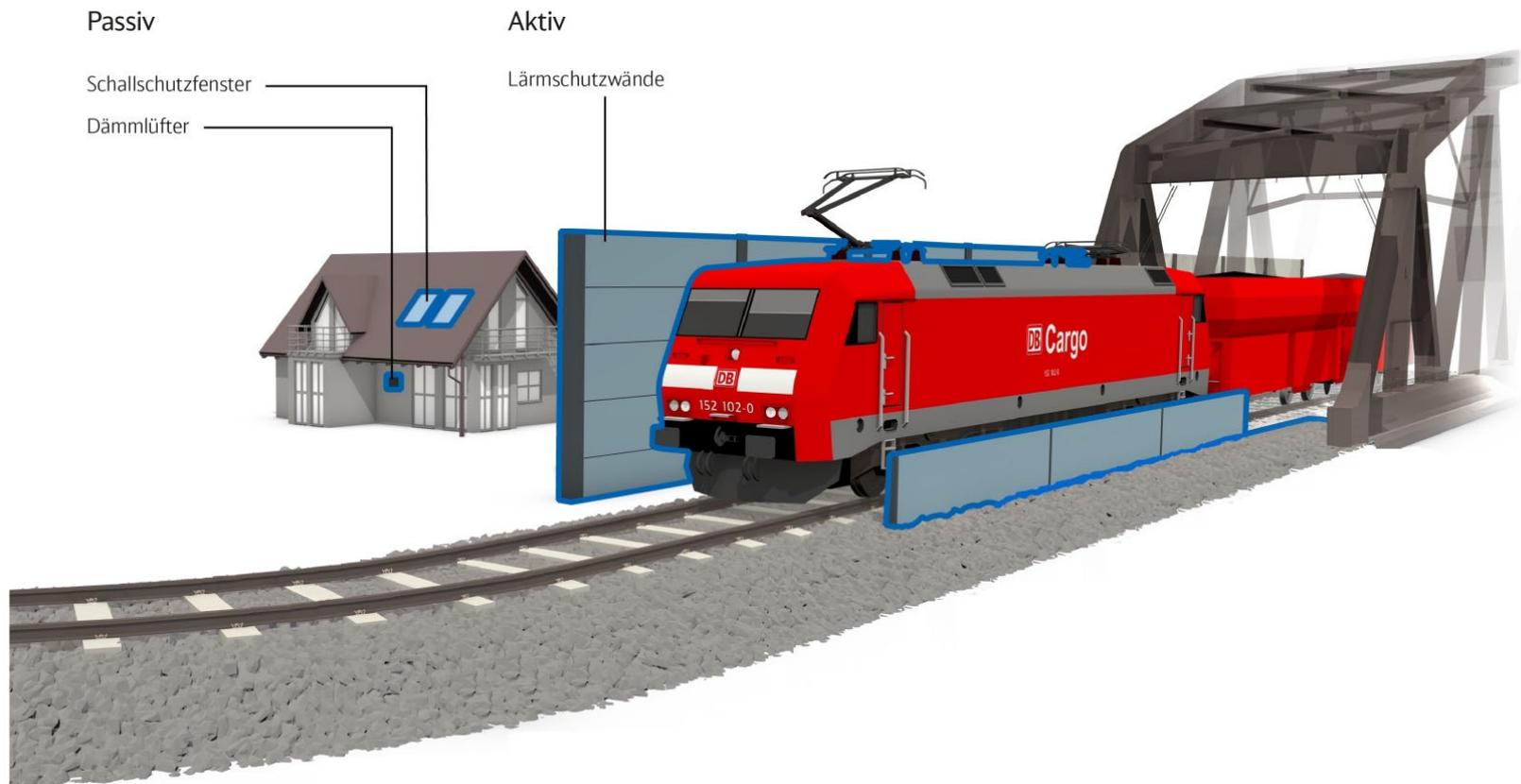
Festlegung geeigneter Maßnahmen
zur Verbesserung der Situation



Ausschnitt aus Schallgutachten

Phase 1

Erstellung Schalltechnisches Gutachten



Phase 2 – Aktiver Schallschutz

Phase 2

Aktiver Schallschutz – Einflussfaktoren

Welche Faktoren beeinflussen den Bau von Lärmschutzwänden?

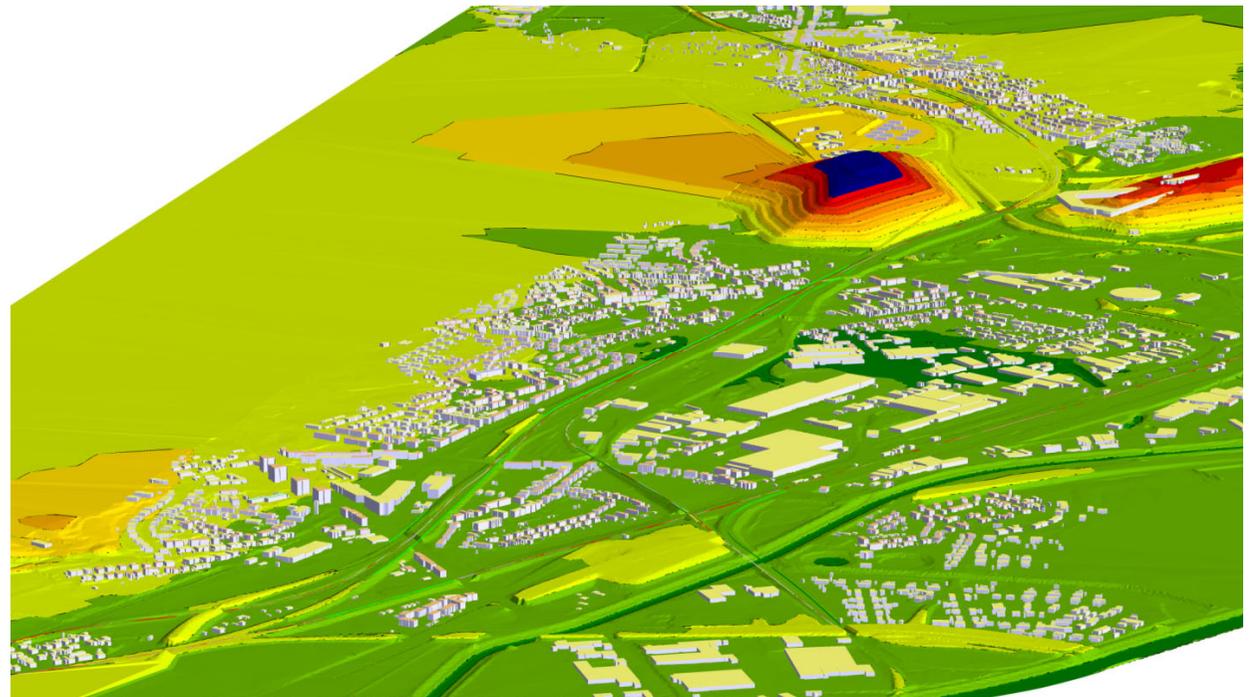
Topographische Verhältnisse

Städtebauliche Gegebenheiten

Denkmalschutz

Technische Machbarkeit

Wirtschaftlichkeit



Topographisches Geländemodell

Phase 2

Aktiver Schallschutz – Förderkriterien

Wann werden Lärmschutzwände gefördert?



Fördervoraussetzung:

Der bewertete Nutzen übersteigt die Kosten der Maßnahme (NKV > 1)

$$NKV = \frac{NU \times dL \times E \times t}{K}$$

NU
dL
E
t
K

77 € je dB (A) Pegelminderung, Einwohner:innen und Jahr
mittlere Pegelminderung in dB (A)
Anzahl betroffener Einwohner:innen (= WE * 2,1)
25 Jahre, anzusetzende Nutzungsdauer
Gesamtkosten für aktiven Schallschutz

Phase 2

Aktiver Schallschutz – Aufbau Lärmschutzwände

Wie sind Lärmschutzwände aufgebaut?

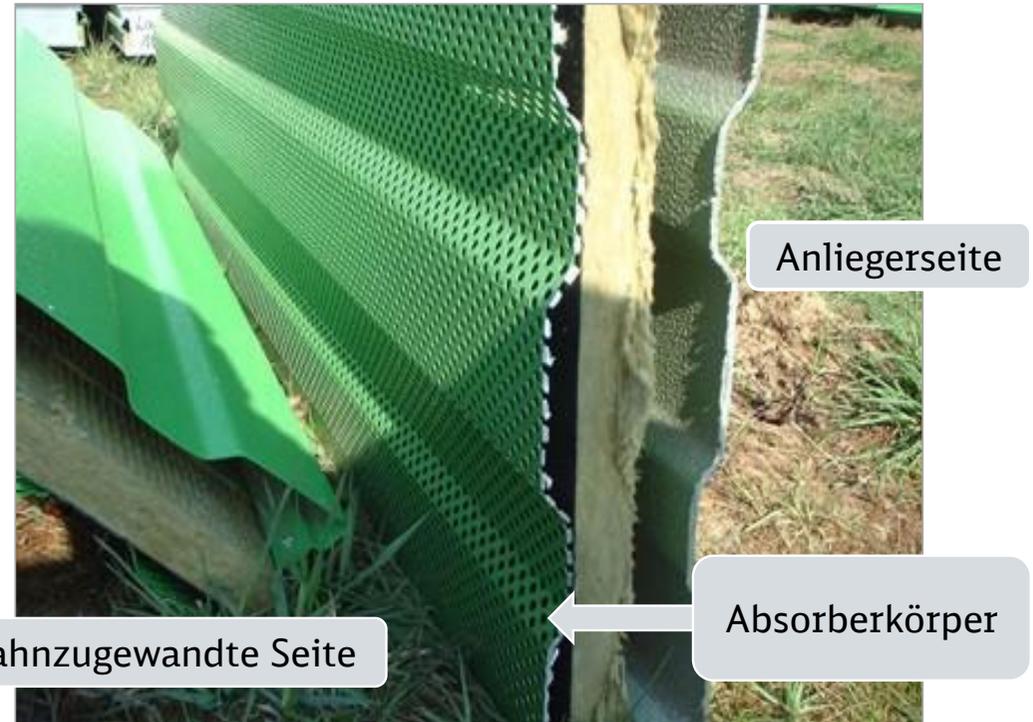
Lochblech

Absorberkörper (mineralische

Faserdämmplatten)

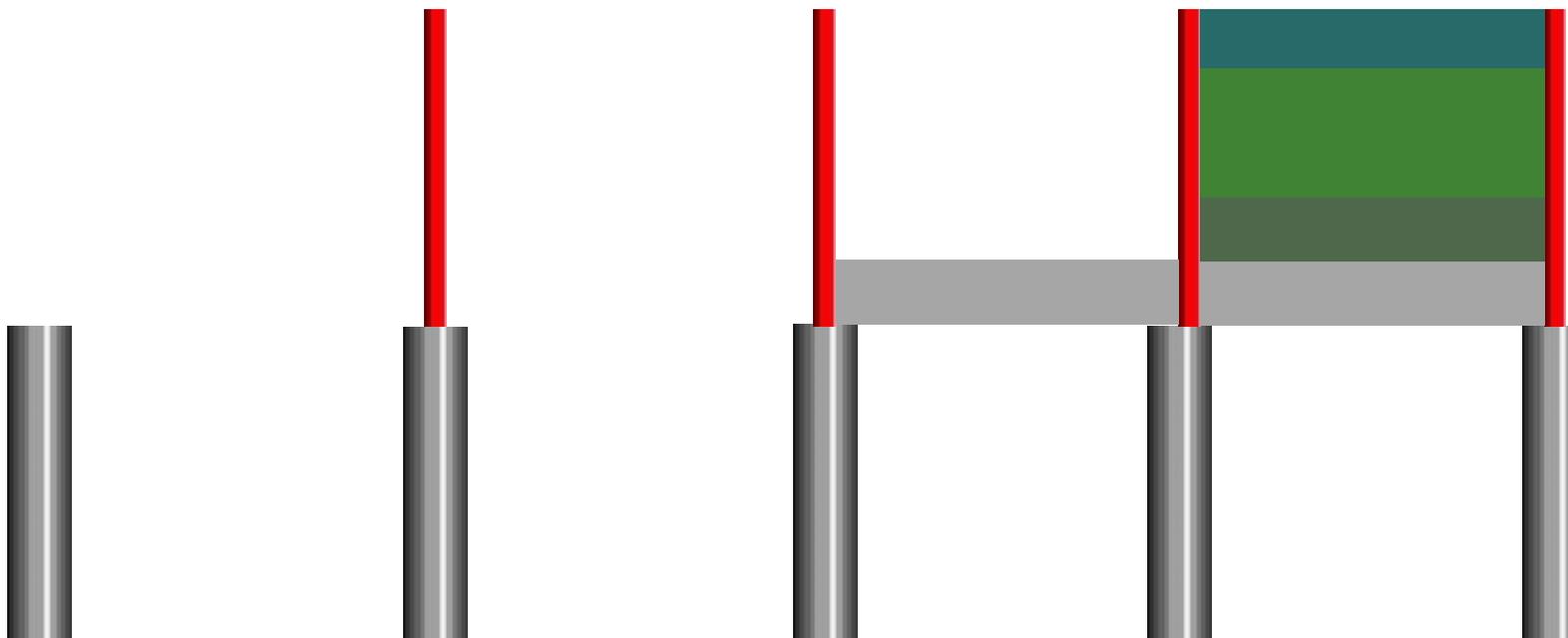
Aluminiumprofil

ein- oder beidseitig hochabsorbierend



Phase 2

Aktiver Schallschutz – Bauablauf



Schritt 1:
Einbau der
Gründungsrohre



Schritt 2:
Aufstellen der
Pfosten



Schritt 3:
Einbau der
Sockelelemente



Schritt 4:
Einbau der
Schallschutzelemente

Phase 2

Bauablauf – Schritt 1

Einbau der Gründungsrohre

Zwei-Wege-Bagger

je nach Örtlichkeit von der Bahnseite aus
oder feldseitig



Phase 2

Bauablauf – Schritt 2

Aufstellen der Pfosten

Fixierung der Pfosten mit Beton



Phase 2

Bauablauf – Schritt 3

Einbau der Sockelelemente aus Beton

Länge ca. 5 m

Gewicht 1,2 t



Phase 2

Bauablauf – Schritt 4

Einbau der Schallschutzelemente

Festlegung der Farben
in Absprache mit der Stadt/Gemeinde



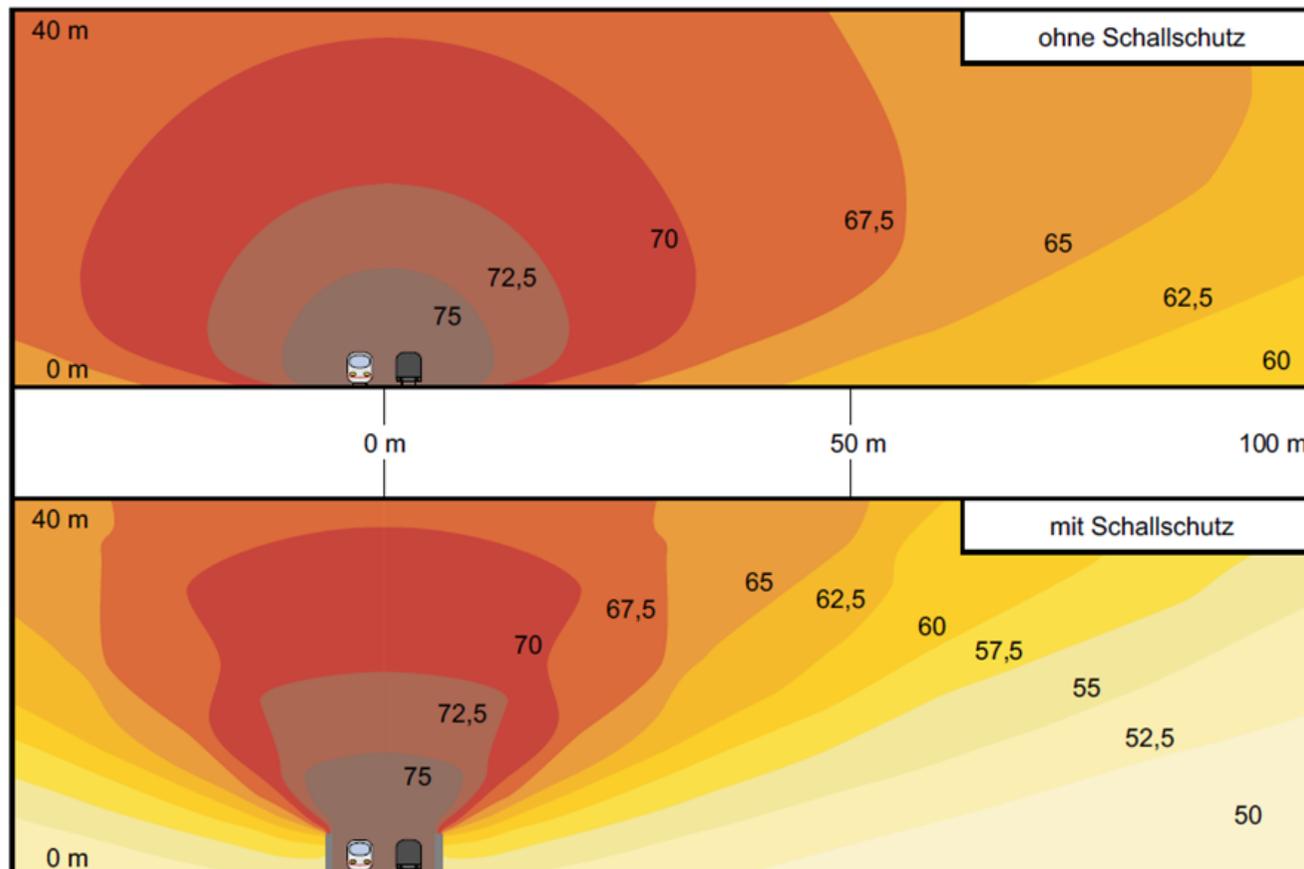
Phase 2

Fertiggestellte Lärmschutzwand



Phase 2

Aktiver Schallschutz



Phase 3 – Passiver Schallschutz

Phase 3

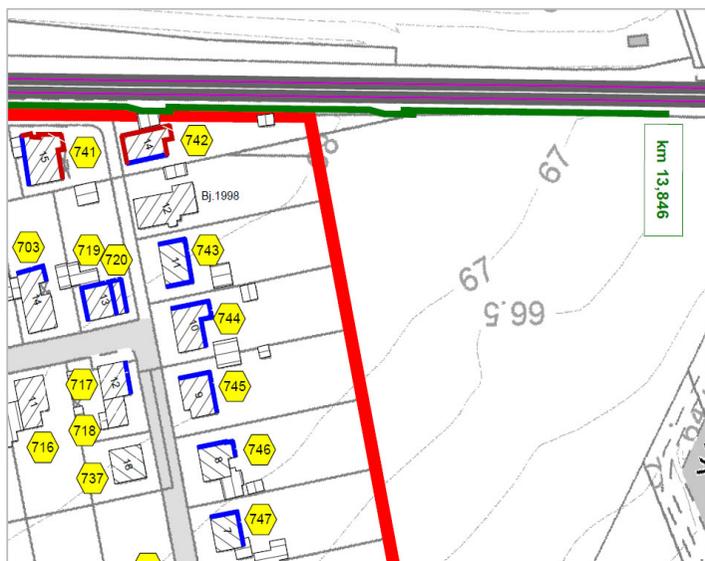
Passiver Schallschutz

Wann sind passive Maßnahmen notwendig?

- Immissionsgrenzwerte trotz aktivem Schallschutz über 54 dB (A)
- Nutzen-Kosten-Verhältnis $< 1,0$

Blaue Gebäudeseiten

Grenzwerte werden durch LSW eingehalten, kein passiver Schallschutz möglich



Rote Gebäudeseiten

Grenzwerte trotz LSW überschritten, passiver Schallschutz möglich

Phase 3

Passiver Schallschutz – Möglichkeiten

Welche Möglichkeiten gibt es?

Einbau von **Schallschutzfenstern**

Schallgedämmte **Wandlüfter**

Verbessern der **Schalldämmung**
von **Rolläden, Wänden und**
Dächern



Phase 3

Passiver Schallschutz – schutzbedürftige Räume

Schutzbedürftig:

Räume, die zum **nicht nur vorübergehenden Aufenthalt** von Menschen bestimmt sind
z.B.: Wohnzimmer, Schlafzimmer, Kinderzimmer, Gästezimmer

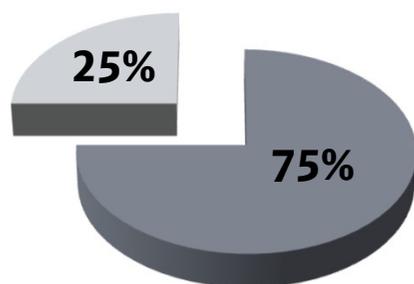
Als Richtwert gilt der
Nacht-Immissionsgrenzwert!

Nicht schutzbedürftig:

Räume, die nur zum **vorübergehenden Aufenthalt** von Menschen bestimmt sind
z.B.: Treppenhäuser, Flure, Bäder, Toiletten, Gartenhäuser, gewerblich genutzte Räume

Phase 3

Passiver Schallschutz – Umsetzung



- Bundesmittel
- Eigenanteil

Eigentümer:innen förderfähiger Gebäude werden kontaktiert

Gebäude werden begutachtet

Kosten werden ermittelt, Maßnahmen festgelegt

Maßnahmen werden durch die Eigentümer:innen beauftragt!

Phase 3

Passiver Schallschutz – nachträgliche Erstattung

Falls die Eigentümer:innen beabsichtigen, schon **vor Umsetzung des Lärmsanierungsprogramms** z.B. Schallschutzfenster einbauen zu lassen, ist mittels vorheriger Eigenfinanzierung eine spätere Kostenerstattung der förderfähigen passiven Lärmsanierungsmaßnahmen grundsätzlich möglich.

Dazu ist eine auf die Eigentümer:innen und bezogen auf das zu sanierende Objekt ausgestellte „**Verbindliche Zusage einer späteren Ausgabenerstattung**“ notwendig. Die Förderfähigkeit nach den Kriterien der dann gültigen „Richtlinie für die Förderung von Maßnahmen zur Lärmsanierung an bestehenden Schienenwegen der Eisenbahnen des Bundes“ und der entsprechenden Ausführungsbestimmungen muss gegeben sein.



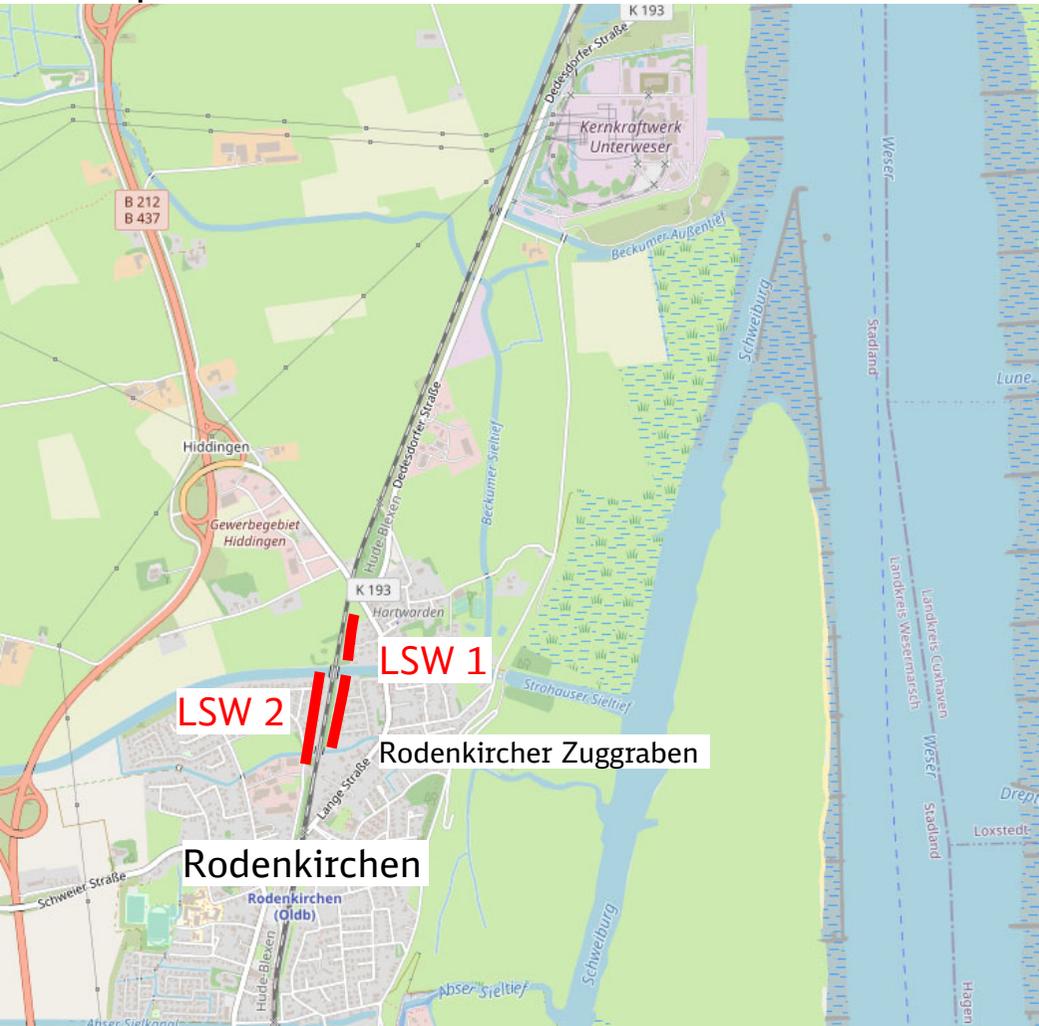
Weitere Informationen zur passiven Lärmsanierung sowie ein Antragsformular finden Sie unter www.laermsanierung.deutschebahn.com

Agenda

1. Begrüßung
2. Informationen zur Lärmsanierung
3. Das Planungskonzept
- 4. Projekt Stadland**
5. Frage- und Antwortrunde
6. Ausblick

Projekt Stadland

Geplante Lärmschutzwände



Projekt Stadland

Lärmschutzwand 1 Rodenkirchen

Länge = ca. 589 m

Höhe = 2,50 m

Beginn der LSW: EÜ Rodenkircher
Zuggraben

Ende der LSW: ca. Friesenstraße 1



Projekt Stadland

Lärmschutzwand 2 Helgolandstraße

Länge = ca. 352 m

Höhe = 2,50 m

Beginn der LSW: EÜ Rodenkircher
Zuggraben

Ende der LSW: EÜ Strohauser Sieltief



Projekt Stadland

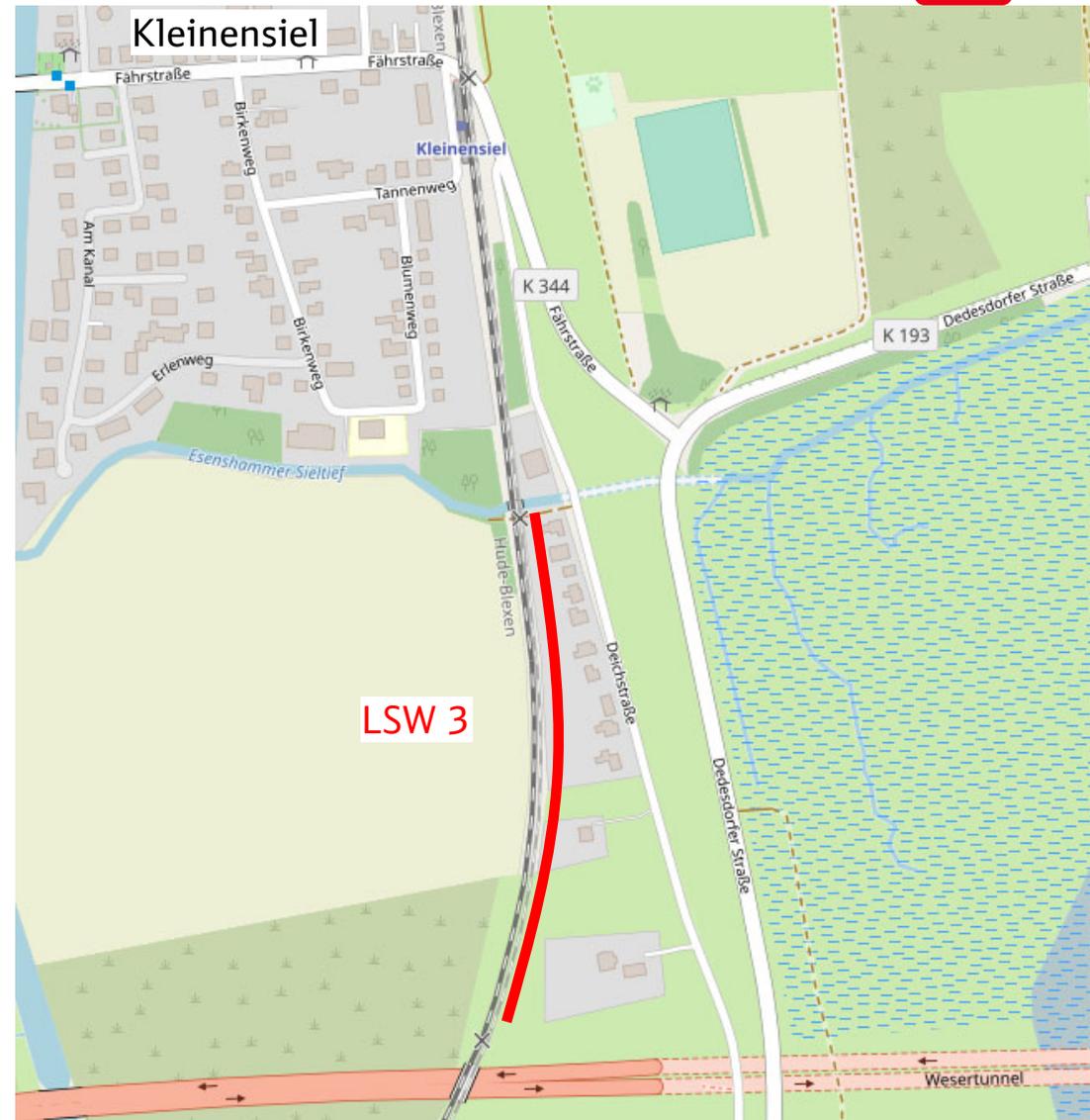
Lärmschutzwand 3 Deichstraße

Länge = ca. 518 m

Höhe = 2,5 m

Beginn der LSW: Nähe BÜ B 437
(Wesertunnel)

Ende der LSW: EÜ Esenshammer
Sieltief



Projekt Stadland

Lärmschutzwand 4 Kleinensiel

Länge = ca. 755 m

Höhe = 2,5 m

Beginn der LSW: EÜ Esenshammer
Sieltief

Ende der LSW: Ulberstraße 20



Projekt Stadland

Ablauf der Arbeiten



Vorarbeiten:	ab 2025
Baubeginn LSW 1 Rodenkirchen:	2. Quartal 2025
Baubeginn LSW 2 Helgolandstraße:	2. Quartal 2025
Baubeginn LSW 3 Deichstraße:	voraussichtlich 3. Quartal 2025
Baubeginn LSW 4 Kleinensiel:	3. Quartal 2025
Bauende:	Ende 2025

Projekt Stadland

Abschluss



Baukosten:	aktiv	ca. 3,4 Mio. €
	passiv	ca. 0,2 Mio. €
	gesamt	ca. 3,6 Mio. €

Risiken: Sperrpausen 2025
Baustelleneinrichtungsflächen
Baugrund/Boden

Agenda

1. Begrüßung
2. Informationen zur Lärmsanierung
3. Das Planungskonzept
4. Projekt Stadland
- 5. Frage- und Antwortrunde**
6. Ausblick

Frage – und Antwortrunde

So nutzen Sie den Chat



Hier **sehen** Sie die Videokonferenz

Technischer Support
Wenn Sie **technische Probleme** haben rufen Sie bitte an:
+49 22135528608

Lärmsanierung Löhne

Online-Informationsveranstaltung

Der Livestream ist nicht aktiv oder nicht abrufbar.

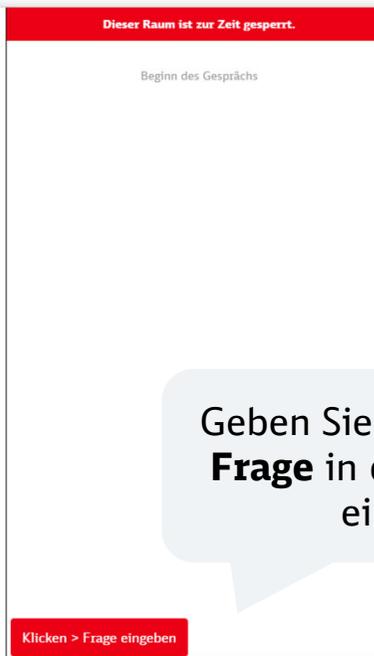
Donnerstag, 10. Februar 2022, 18 bis 20 Uhr
auf [db-buergerdialog.de/laermsanierung loehne](https://db-buergerdialog.de/laermsanierung-loehne)

Weitere Informationen zum Projekt:
bauprojekte.deutschebahn.com/p/laermsanierung-nordrhein-westfalen



DB NETZE | Lärmsanierung | Februar 2022

1



Geben Sie hier Ihre **Frage** in den Chat ein

Agenda

1. Begrüßung
2. Informationen zur Lärmsanierung
3. Das Planungskonzept
4. Projekt Stadland
5. Frage- und Antwortrunde
- 6. Ausblick**

Ausblick

Wo erhalten Sie weitere Informationen?

Unsere Websites:

www.laermsanierung.deutschebahn.com

www.bauprojekte.deutschebahn.com

Ihre Ansprechpartnerin:

Arnd Murschall

Projektleiter Lärmsanierung Nord

E-Mail: arnd.murschall@deutschebahn.com

Tel.: +49 511 286 2340

Lärmsanierung

Aktuelles

Über die Lärmsanierung

Lärmsanierungskarte

Bundesländercharts

Schallschutzfenster und -lüfter

Fragen und Antworten

Kontakt





Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

Bauliche Umsetzung

Fertiggestellte Lärmschutzwände – Farbgestaltung



Bauliche Umsetzung

Fertiggestellte Lärmschutzwände – Farbgestaltung



Bauliche Umsetzung

Fertiggestellte Lärmschutzwände – Farbgestaltung

