

Aktuelles aus der Gemeinde

Die Haushaltssatzung der Gemeinde Stadland für das Jahr 2026 wurde ohne Auflagen genehmigt. Mit der erfolgten Veröffentlichung hat der Haushalt 2026 am 30. April seine Rechtskraft erlangt.

Auch schon in der Zeit bis zur Genehmigung des Haushalts wurden viele Maßnahmen im Rahmen der vorläufigen Haushaltsführung begonnen. Die Vergabe von Aufträgen wird nun im Mai konstruktiv und zügig fortgesetzt.

Auch bedingt durch die Feiertage im Mai findet die nächste Ratssitzung erst im Juni 2026 statt. Am 14. Mai freuen wir uns über den Besuch aus unserer Partnergemeinde - Petit Caux.

Bauprojekte und Infrastruktur

Unsere Gemeinde arbeitet kontinuierlich an der Verbesserung und Instandhaltung der Infrastruktur und der Umsetzung der beschlossenen Investitionen. Im Folgenden erhalten Sie einen Überblick über den aktuellen Stand der verschiedenen Bauprojekte sowie großen und kleinen Maßnahmen:

● Laufende Projekte im Plan

- **FF Rodenkirchen:**

Das alte Bestandsgebäude benötigt noch eine Ertüchtigung im Bereich der Dachflächen. Die erforderlichen Unterlagen werden im Bereich des Denkmalschutzes geprüft, und sobald die Freigabe vorliegt, wird dieser Auftrag insgesamt umgesetzt. Eine Beauftragung ist bereits erfolgt.

Für das Jahr 2026 ist ein Tag der offenen Tür und die offizielle Einweihung geplant. Dieser findet nun am Samstag, den 22. August 2026 statt. Bis dahin wird unser neues Dach fertig sein.



- **FF Seefeld:**

Der Tag der offenen Tür für unsere Freiwillige Feuerwehr in Seefeld findet am 9. Mai 2026 statt



- **FF Schwei:**

Die Baugenehmigung liegt zwischenzeitlich vor, und die ersten Aufträge wurden auch bereits vergeben. Erste Arbeiten haben bereits sichtbar begonnen. Aktuell wird abgebrochen und zurückgebaut. Die Maßnahme befindet sich sowohl im Zeitplan als auch im Finanzrahmen. Wie auch schon bei den Maßnahmen in Reitland, Seefeld und Rodenkirchen, ist die Unterstützung der Kameradinnen und Kameraden vor Ort von unschätzbarem Wert.



- **Grundschule Seefeld:**

Der Rat hat beschlossen, dass die Grundschule Seefeld mit einer modularen Bauweise erweitert werden soll. Die Gemeindeverwaltung wird nun das Baugenehmigungsverfahren starten, um auch hier die Umsetzung zu starten. Für die erste Zeit des Ganztagsbetriebs nach den Sommerferien werden temporäre Küchencontainer organisiert. Die Umsetzung erfolgt in enger Abstimmung mit der Schulleitung vor Ort.

- **Grundschule Rodenkirchen:**

Die Baustelle ist bereits eingerichtet und die ersten Arbeiten haben auch schon begonnen. Im ersten Schritt werden die Sanitärbereiche saniert. Der Rat der Gemeinde hat dabei auch die Mittel für die Sanierung der Sanitärbereiche in der kleinen Turnhalle der Grundschule freigegeben.



- **Tennisplatz Schwei:**

Die Arbeiten haben nach längerer witterungsbedingter Pause wieder Fahrt aufgenommen. Die Erdarbeiten sind bereits beendet, und es folgen nun zusätzliche Arbeiten im Rahmen der Feinjustierung und der Zaunanlagen.



- **Rathaus:**

Der Zugang zum Rathaus wurde im Bereich der Barrierefreiheit noch einmal optimiert. Zusätzlich haben wir eine gut sichtbare Funkklingel angebracht.

Die Flaggenmasten im Eingangsbereich wurden umgesetzt, so dass wir nun auch drei Flaggen in der richtigen Anordnung vor dem Rathaus setzen können.



- **Straßenunterhalt:**

Die Unterhaltung der Straßen wird auch im Jahr 2026 einen Schwerpunkt unserer Arbeit im Bauamt bilden. Die Markierungsarbeiten für unsere Straßen sind bereits beauftragt. Die ersten Arbeiten im Bereich der Straßensanierung stehen bei der Verlängerung der Kennedystraße in Rodenkirchen an.

Nach den Arbeiten am Schoolpadd konnten auch die Arbeiten im Verbindungsweg Friesenstraße / Am neuen Siel abgeschlossen werden.



• **Baugebiet Seefeld:**

Die Umsetzung ist im Zeitplan. Im Frühjahr 2026 wird mit einer Vermarktungsoffensive begonnen und das Baugebiet insgesamt beworben. Das Regen-Rückhaltebecken ist durch die Gemeinde abgesichert worden.

Die Werbetafeln und Hinweisschilder sind in der Beschaffung.

Die Vermarktung des Baugebiets erfolgt über Immobilien Bookmeyer aus Schwei.

Gemeinde Stadland, Ortschaft Seefeld, Baugebiet Seefelderschaart, 26937 Stadland

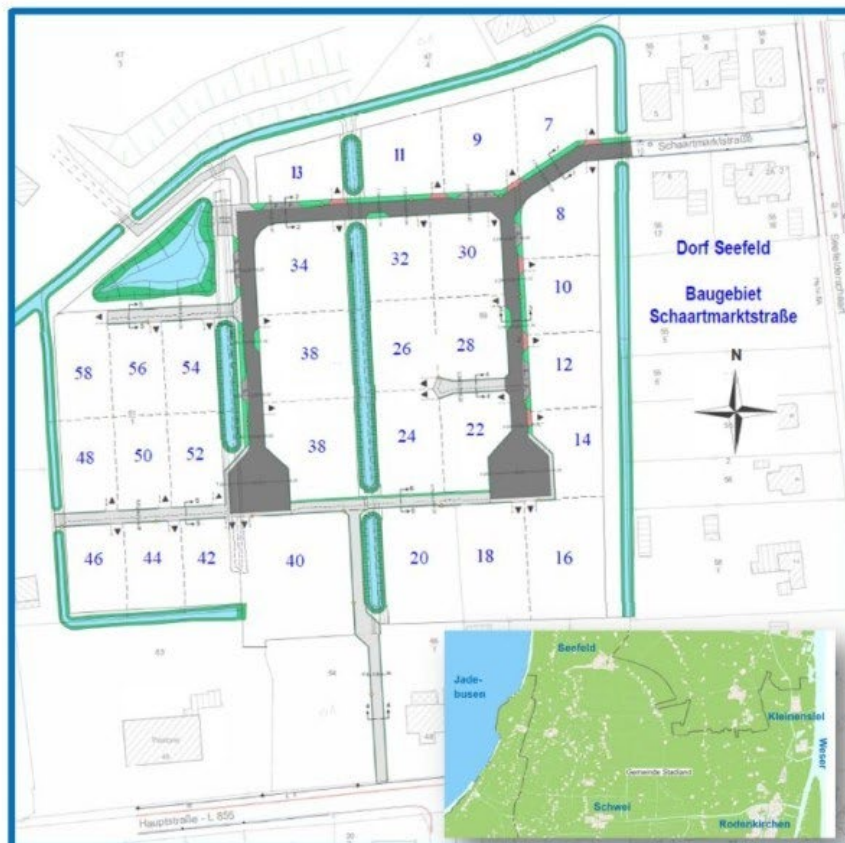
81 €
je m²*

Wohnen im Dorf Seefeld
- Wesermarsch -

- Kindertagesstätte
- Grundschule
- Sportzentrum (Sport-halle, Fußballplatz, Schützenstand)
- Lebensmitteleinkauf, Raiffeisen-Waren,
- Kulturzentrum
- Seefelder Mühle mit Café und Mühlenladen
- vielfältiges Vereinsleben

Grundstücksvergabe über
Immobilien Bookmeyer
Christian Bookmeyer
☎ 04737 92 900
immobilien@bookmeyer.de

Impressum: Gemeinde Stadland, Am Markt 1, 2693 Stadland, 04732 89 11



Haus-Nummer	Größe in m ² *
7	730
9	770
11	770
13	630
8	390
10	650
12	630
14	580
16	1050
18	995
20	995
22	640
24	850
26	730
28	650
30	650
32	690
34	1050
36	1010
38	1060
40	1580
42	600
44	610
46	720
48	660
50	560
52	630
54	690
56	570
58	660

* Größe = nicht vermessen

* Im Preis enthalten: Kaufpreis Grundstück, Vermessungskosten, Niederschlagwasserbeitrag und ein Ablösebetrag für die Erschließungskosten. Die mit dem Kaufvertrag verbundenen Kosten trägt der Käufer!

- **Stellwerkstraße:**

Hier gab es Probleme mit Uferabsackungen bei dem Verbindungsweg zwischen Stellwerkstraße und Abser Straße. Eine Neuansaat der Grasnarbe hat die Bodenerosion verringern können. Es wird parallel auch noch nach technischen Lösungen gesucht, das Ufer zu ertüchtigen. Hier besteht die Herausforderung, dass enge Vorgaben durch die untere Wasserbehörde bestehen.

- **Sandstraße Absen:**

Die Straße muss in Teilbereichen ertüchtigt werden. In manchen Bereichen besteht die Gefahr einer Absackung in Grabenrichtung. Die Fachplanung hierzu ist bereits abgeschlossen, und die Kosten für eine Sanierung wurden im Haushalt 2026 berücksichtigt. Die Ausschreibung für die Baumaßnahme wurde bereits gestartet. Erste Rückmeldungen sind bereits eingegangen.

- **DGH Kleinensiel – Vordach**

Die wesentlichen Arbeiten konnten durch die ehrenamtlich Tätigen bereits umgesetzt werden. Restarbeiten und weitere Ertüchtigungen sind für das Jahr 2026 geplant. Auch hier ist eine Abhängigkeit von den Witterungsbedingungen gegeben. Das neue Vordach wird durch eine neue Pflasterfläche vor dem Haus ergänzt. Die Arbeiten hierfür sind beauftragt. Auch hier gibt es eine enge Zusammenarbeit mit dem Bürgerverein Kleinensiel. Die Bagger sollen Ende Mai anrollen.

- **FF Reitland**

Die Maßnahme für die Instandsetzung des Ölabscheiders befindet sich in der Umsetzung. Die HHM werden im Haushalt 2026 angepasst. Zum Ende März erreichte uns bereits die wasserrechtliche Genehmigung. Hier kann es also mit dem Einbau in der ersten Maihälfte weitergehen.

Nachdem nun der Haushalt 2026 genehmigt ist, kann auch die Küchenzeile für den Aufenthaltsraum der Freiwilligen Feuerwehr beauftragt werden. Die Planungen hierzu sind bereits abgeschlossen. Die weiteren Maßnahmen erfolgen in Eigenregie durch die Kameradinnen und Kameraden der Feuerwehr.

- **Sportplatz Seefeld:**

Die marode Laufbahn wurde entfernt und in Abstimmung mit den Vereinen erfolgt die Ertüchtigung mit einem Grünbelag. Die Markierungen für die Entfernungen werden an den verbleibenden Abgrenzungen aufgebracht. Die Maßnahme ist weitestgehend abgeschlossen. Der neue Rasen ist bereits angesät.

- **Bauhof der Gemeinde:**

Auch die Modernisierungen im Bereich unseres Bauhofs schreiten voran. Diesmal freuen wir uns über einen neuen Mäher, einen neuen Anhänger und darüber, dass die lang ersehnten Hallentore eingebaut wurden.



● Projekte mit Verzögerungen oder Risiken

Bei diesem Vorhaben gibt es derzeit Verzögerungen oder potenzielle Risiken, die den Zeitplan beeinflussen könnten. Wir beobachten die Situation genau und informieren Sie, sobald es Neuigkeiten gibt.

Derzeit keine offene Maßnahme in dieser Kategorie

● Gestoppte oder kritische Projekte

• **Großsporthalle Rodenkirchen:**

Die restlichen Arbeiten werden aktuell überplant und mit einem neuen Zeitplan versehen. Die benötigten Haushaltsmittel werden neu veranschlagt und in die Planung für 2026 eingebracht. Eine Brandschutzbegehung findet Anfang 2026 statt.

• **Sanierung Schulstraße 7/9:**

Die erforderlichen Haushaltsmittel sind im Haushalt für 2026 eingebracht und wurden politisch auch genehmigt. Mit den weiteren Arbeiten ist nach einer Vergabe der Aufträge im Frühjahr 2026 zu rechnen.

• **Sanierung Sportplatz Rodenkirchen:**

Leider wurde der Antrag auf Förderung über die Sportstättenförderung nicht bewilligt. Die Bauverwaltung plant nun die Sanierung innerhalb der zur Verfügung stehenden Haushaltsmittel. Die erforderlichen Sanierungsmaßnahmen werden aktuell priorisiert. Einzelne Teilaufträge, wie z.B. für die Brückensanierungen, konnten bereits abgeschlossen werden.

Weitere Themen

• **Pumptrack:**

Die öffentlichen Ausschreibungen konnten erfolgreich abgeschlossen werden. Aktuell erfolgt noch eine Überprüfung der Ausschreibungsergebnisse durch das Rechnungsprüfungsamt des Landkreises. Erst nach Freigabe erfolgen dann die weiteren Schritte.

- **Bushaltestelle Schwei:**

Die Bushaltestelle musste an einigen Stellen überarbeitet werden und insgesamt neu gestrichen. Auch diese Maßnahme konnte in den letzten Tagen bereits abgeschlossen werden.



- **Dielenschiff Hanni:**

Nach erfolgreicher Wertzeit ist unser Dielenschiff Hanni wieder zurück und ab sofort auch wieder einsatzfähig. Wir freuen uns über die gelungene Instandsetzung.



- **Kita Regenbogen:**

Der neue Sonnenschutz für unsere Kita Regenbogen konnte fertiggestellt werden. Nun ist er in den Bereich des Innenhofes gut überdacht.



Bauleitplanung

- **Bebauungsplan Windpark Sürwürderwarp:**

Der Rat hat den Beschluss zur Auslegung der Planunterlagen zugestimmt. Diese Auslegung wird voraussichtlich im Juni erfolgen.

- **Bebauungsplan WEP FFPV Rodenkircherwarp:**

Der Rat hat den Beschluss zur Auslegung auch hier gefasst. Die Auslegung wird im Mai erfolgen. Dies wird öffentlich bekannt gegeben. Betroffene können Ihre Einwendungen während der Zeit der Auslage einreichen.

- **Bebauungsplan Wohngebiet Reitland:**

Die Änderung des Flächennutzungsplans wird dem Landkreis Wesermarsch zur Genehmigung vorgelegt. Da das Bauleitplanverfahren in enger Abstimmung mit allen beteiligten Behörden erfolgt, ist eine baldige Genehmigung zu erwarten. Danach kann der Bebauungsplan bekanntgegeben werden.

- **Grundsatzbeschlüsse:**

Der Rat der Gemeinde hat beschlossen, bis auf weiteres keine neuen Planungen in Bezug auf Windenergieanlagen oder Windparks oder Photovoltaikanlagen mehr anzunehmen.

Vielmehr sollen die bereits laufenden Projekte umgesetzt werden. Dieses Vorgehen stellt unter anderem auch eine enorme Entlastung für die Bauverwaltung dar, denn alle laufenden Verfahren müssen auch über die Bauverwaltung begleitet und abgewickelt werden.

Veranstaltungen und Termine

03. Mai 2026 Kreismeisterschaften im Bogenschießen / Kleinensiel

Aktionstag im Bronzezeithaus

08. Mai 2026 Auftakt im Stadtradeln

09. Mai 2026 TdoT bei unserer FF in Seefeld

14. Mai 2026 Besuch aus Petit Caux

27. Mai 2026 JHV beim Seefelder TV

Hinweise aus dem Rathaus

Ausschreibungen und Einstellungen sind für den Bereich der Reinigung, den Bereich der Unterstützung in der Mensa Rodenkirchen und den Bereich der Essensausgabe für die Mittagsverpflegung in Seefeld geplant. Weiter haben wir eine Stelle im Bereich Hausmeister/Bauhof zu besetzen.

Terminankündigung:

Auch in diesem Jahr wird es wieder zahlreiche Veranstaltungen rund um die **Pfingstfeiertage** geben. Hierzu werden wir gesondert auf unserer Homepage und in den sozialen Medien berichten.

Am **27.06.2026** findet wieder unser beliebtes **Hafenfest in Absen** statt. Gerne merken Sie sich diesen besonderen Termin in Ihren Kalendern schon einmal vor.

Kommunalwahl 2026 – **Wahl am 13. September 2026** – Wahlhelfer melden sich gerne unter der Mailadresse, info@stadland.de oder Telefonnummer 04732-89-0

21. Mai bis 31. Mai 2026 Urlaub Bürgermeister

Unser **Roonkarker Mart** findet in diesem Jahr in der Zeit vom **25.09.2026 bis 28.09.2026** statt.

Zum Abschluss bleibt uns nur zu sagen: Bleiben Sie gesund, neugierig und weiterhin so engagiert für unsere Gemeinde – denn Stadland lebt von den Menschen, die mit anpacken. Und falls der Mai doch einmal zu schnell vorbeizieht: Keine Sorge, der nächste Newsletter kommt bestimmt... und bringt dann wieder frischen Gesprächsstoff für den Gartenzaun oder die Kaffeepause mit. Bis dahin wünschen wir Ihnen eine gute Zeit!

Viele Grüße von Ihrem / Eurem Bürgermeister

Harald Stindt

Anlagen



**AKTIONSTAG BEIM BRONZEZEITHAUS
SONNTAG, 03. MAI, 11 BIS 17 UHR**

DIE SPEISEKAMMER FRÜHERER ZEITEN

**ERHALTEN SIE EINBLICKE IN DEN ANBAU VON
REGIONALEM GEMÜSE, DIE ERZEUGUNG VON
HONIG, IN UNSER ANGEBOT AN SAATGUT UND
PFLANZEN – UND VIELES MEHR!**

**EINTRITT: 2 EURO
BIS 14 JAHREN FREI**



HARTWARDERWURP, 26935 STADLAND

© FÖRDERVEREIN BRONZEZEITHAUS HAHNENKNOOP E.V., TEL.: 04732/89 89

Die Feuerwehr Seefeld lädt herzlich ein:

TAG DER OFFENEN TÜR



- **Unseren Alltag entdecken:**
Wache & Fahrzeuge zum Anfassen!
- **Riesige Kinder-HÜPFBURG**
zum Austoben!
- **FÜR DAS LEIBLICHE WOHL:**
Leckeres **ESSEN, GETRÄNKE**
& **EIS** vom Eiswagen!

WANN? → 9. MAI

**UHRZEIT: VON 11:00
BIS 16:00 UHR**

Sa, 9. Mai um 11:00 Uhr

Tag der offenen Tür

Wohnen in Seefeld

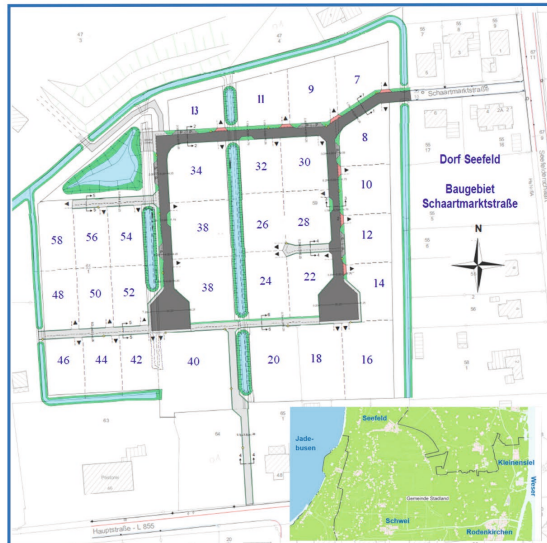


Einfamilien & Mehrfamilienhäuser möglich

Gemeinde Stadland, Ortschaft Seefeld, Baugebiet Seefelderschaart, 26937 Stadland

Wohnen im Dorf Seefeld - Wesermarsch -

- Kindertagesstätte
- Grundschule
- Sportzentrum (Sport-
halle, Fußballplatz,
Schützenstand)
- Lebensmitteleinkauf,
Raiffeisen-Waren,
- Kulturzentrum
Seefelders Mühle mit
Café und Mühlenladen
- vielfältiges Vereinsleben



Haus-Nummer	Größe in m ² *
7	730
9	770
11	770
13	630
8	390
10	650
12	630
14	580
16	1050
18	995
20	995
22	640
24	850
26	730
28	650
30	650
32	690
34	1050
36	1010
38	1060
40	1580
42	600
44	610
46	720
48	660
50	560
52	630
54	690
56	570
58	660

* Größe = nicht vermessen

81,-€
je m²*



Immobilien Bookmeyer

☎ 04737 92 900

www.bookmeyer.de

Impressum: Gemeinde Stadland, Am Markt 1, 2693 Stadland, 04732 89 11

* Im Preis enthalten: Kaufpreis Grundstück, Vermessungskosten, Niederschlagswasserbeitrag und ein Ablösebetrag für die Erschließungskosten. Die mit dem Kaufvertrag verbundenen Kosten trägt der Käufer!