

Aktuelles aus der Gemeinde

Liebe Bürgerinnen und Bürger,
hinter uns liegen ereignisreiche Wochen, die für unsere Gemeinde von besonderer Bedeutung waren. Mit der Wahl des Gemeinderates und der Wahl zum Bürgermeister haben die Bürgerinnen und Bürger die politischen Weichen für die kommenden Jahre gestellt. Ich danke allen, die von ihrem Wahlrecht Gebrauch gemacht und damit unsere Demokratie vor Ort gestärkt haben.

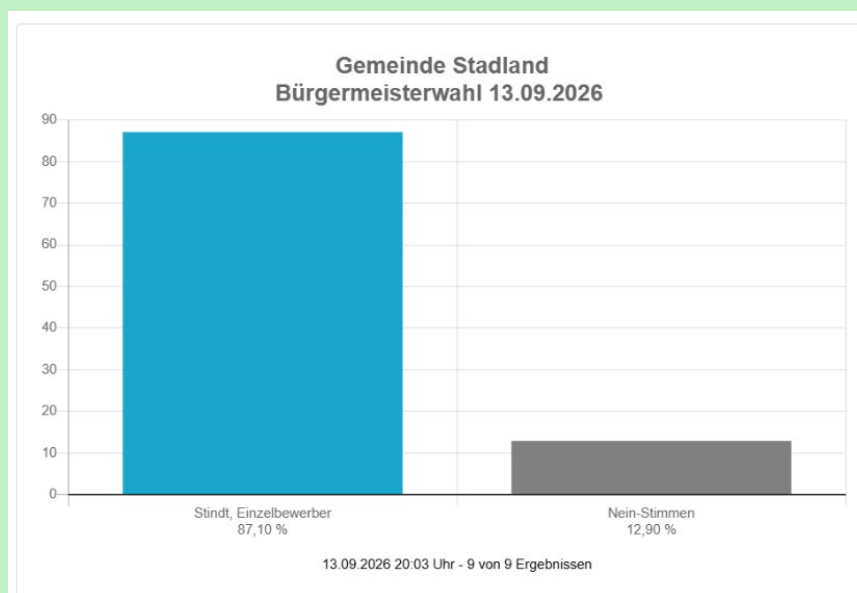
Für das Vertrauen, das mir bei der Bürgermeisterwahl entgegengebracht wurde, bin ich sehr dankbar. Ich verstehe dieses Ergebnis als Auftrag, die Entwicklung Stadlands weiterhin verlässlich, bürgernah und gemeinsam mit dem neu gewählten Rat, den Mitarbeitenden der Gemeinde und den vielen engagierten Menschen vor Ort zu gestalten. Unterschiedliche Auffassungen gehören dabei zu einer lebendigen kommunalen Demokratie – entscheidend bleibt, dass wir sachlich miteinander beraten und gemeinsam gute Lösungen für Stadland finden.

Ein weiterer Höhepunkt war unser erfolgreicher Roonkarker Mart 2026. Die große Resonanz, die vielen Begegnungen und die besondere Atmosphäre haben erneut gezeigt, welche verbindende Kraft diese traditionsreiche Veranstaltung für unsere Gemeinde und die gesamte Region besitzt. Mein Dank gilt den Schaustellerinnen und Schaustellern, den Vereinen und Gruppen, den Einsatzkräften, den Mitarbeitenden von Rathaus und Bauhof sowie allen weiteren Helferinnen und Helfern, die mit großem Einsatz zu einem sicheren und gelungenen Markt beigetragen haben.

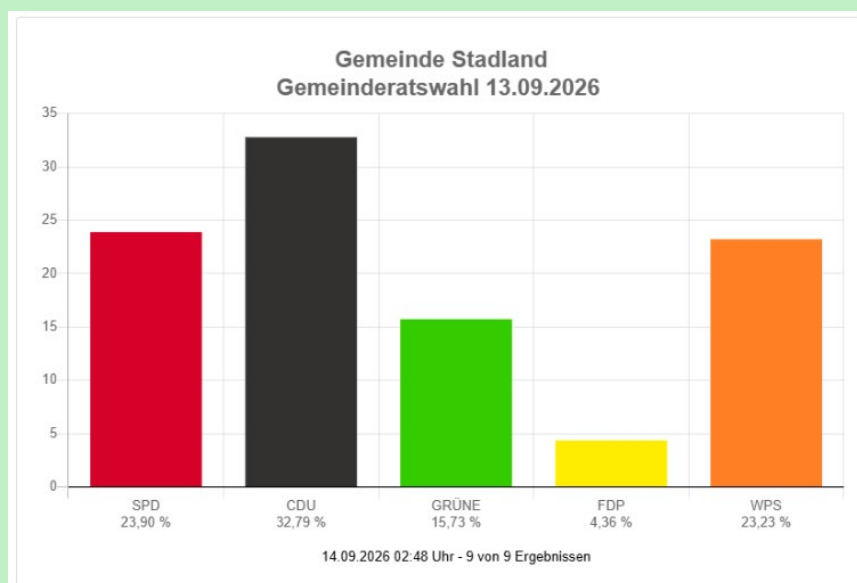
Ich danke Ihnen für Ihr Interesse an den Entwicklungen in Stadland und wünsche Ihnen eine informative Lektüre.

Kommunalwahl 2026

Bei der Bürgermeisterwahl in der Gemeinde Stadland lag die Wahlbeteiligung bei 63,91 %.



Bei der Wahl des Rates der Gemeinde Stadland lag die Wahlbeteiligung bei 63,96 %.



Fairtrade

Die Fairtrade-Region Unterweser wurde heute in Hagen nach Erfüllung aller Kriterien der Kampagne Fairtrade-Towns mit dem Titel „Fairtrade-Region Unterweser“ ausgezeichnet.

Die Gemeinde Stadland ist bereits seit einigen Jahren als Fairtrade-Gemeinde zertifiziert und gehört auch schon länger zur Fairtrade-Region Unterweser. Auf diese Auszeichnung können wir zu Recht stolz sein.



Feuerwehren

Bei einer Veranstaltung in der Markthalle Rodenkirchen wurden unsere Feuerwehren mit neuer Dienstkleidung ausgestattet. Zugleich erfolgte die Umstellung auf die neuen Dienstgrade, und einige anstehende Beförderungen konnten ausgesprochen werden.



Bauprojekte und Infrastruktur

Unsere Gemeinde arbeitet kontinuierlich daran, die Infrastruktur zu verbessern und instand zu halten sowie die beschlossenen Investitionen umzusetzen. Im Folgenden erhalten Sie einen Überblick über den aktuellen Stand der Bauprojekte und weiterer größerer und kleinerer Maßnahmen:

● Laufende Projekte im Plan

- **FF Schwei:**

Die Maßnahme verläuft planmäßig. Wir sind weitestgehend im Zeitrahmen. Die Haushaltsmittel sind derzeit noch auskömmlich. Die Kameradinnen und Kameraden unterstützen bei der Durchführung der Baumaßnahme, und dadurch lassen sich kleine Verzögerungen schnell wieder aufholen.





Mit der inzwischen erfolgten Neubeschaffung ist nun auch die Notstromversorgung der Feuerwehr Schwei gesichert. Die Maßnahme war noch im Haushalt 2025 vorgesehen und konnte mit der Lieferung abgeschlossen werden.



Grundschule Rodenkirchen:

Die Maßnahme befindet sich insgesamt im Zeitplan. Sollten sich die Arbeiten an den sanitären Anlagen verzögern, liegt dies daran, dass der Auftrag um die sanitären Anlagen im Bereich der Turnhalle erweitert wurde. Inzwischen sind die Fortschritte für alle sichtbar. Die Bauarbeiten befinden sich auf der Zielgeraden, sodass der neue Sanitärtrakt nach den Herbstferien vollständig von der Schule und den Vereinen genutzt werden kann.



Seefelder Mühle:

Die Hauptarbeiten beginnen im Herbst 2026, wenn sich die Tourismussaison dem Ende zuneigt und die Nachfrage nach Trauungen in der Mühle zurückgeht. Einzelne Maßnahmen der Bauunterhaltung konnten bereits umgesetzt werden. So wurden die maroden Fenster im Mühlenkopf aufwendig ausgetauscht und Reparaturen an der Galerie durchgeführt.

Im Herbst 2026 werden dann Feuchtigkeitsschäden bearbeitet, und auch das Pflaster muss angehoben werden, um Stolpergefahren zu beseitigen.



• Baugebiet Seefeld:

Die Werbetafeln und Hinweisschilder sind in Seefeld angebracht.

Die Vermarktung des Baugebiets erfolgt über Immobilien Bookmeyer aus Schwei.

Gemeinde Stadland, Ortschaft Seefeld, Baugebiet Seefelderschaart, 26937 Stadland

81 €

je m²

Wohnen im Dorf Seefeld

- Wesermarsch -

- Kindertagesstätte
- Grundschule
- Sportzentrum (Sport-halle, Fußballplatz, Schützenstand)
- Lebensmitteleinkauf, Raiffeisen-Waren,
- Kulturzentrum
- Seefelder Mühle mit Café und Mühlenladen
- vielfältiges Vereinsleben

Grundstücksvergabe über

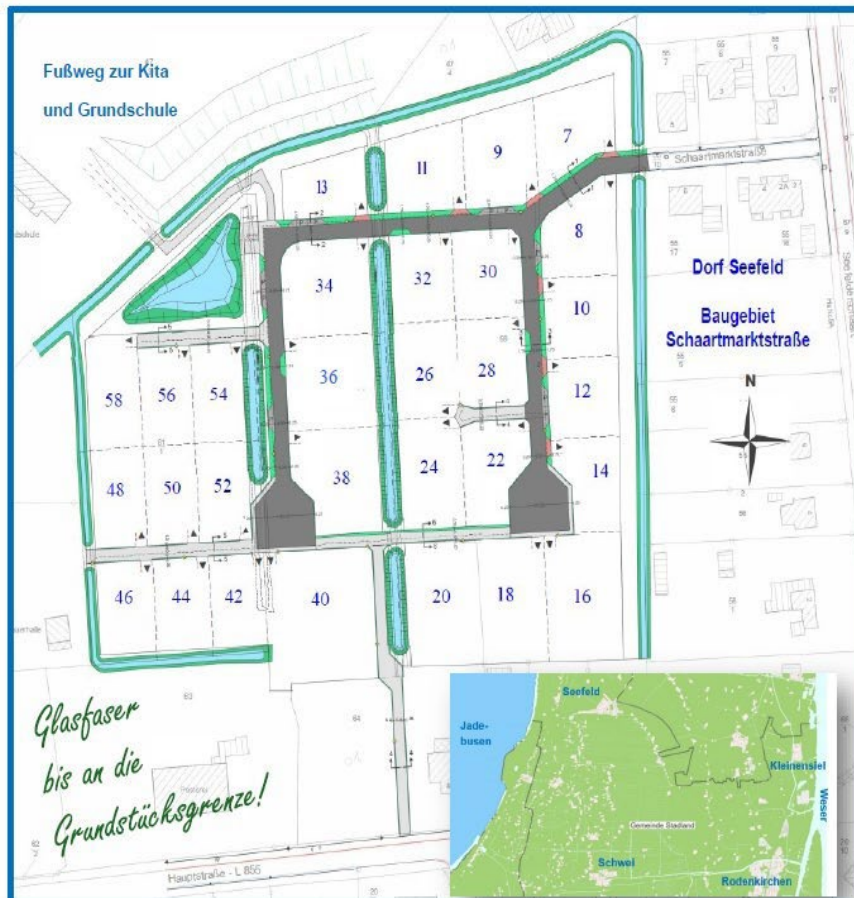
Immobilien Bookmeyer

Christian Bookmeyer

☎ 04737 92 900

immobilien@bookmeyer.de

Impressum: Gemeinde Stadland, Am Markt 1, 2693 Stadland, 04732 89 11



Baugrundstück		
Hausnr.	Flurstück	Größe
		m ²
A	B	C
7	59/4	726
8	59/8	695
9	59/3	775
10	59/11	651
11	59/2	775
12	59/13	627
13	60/2	626
14	59/16	584
16	59/19	1.060
18	59/18	878
20	65/3	1.100
22	59/15	641
24	59/14	852
26	59/9	733
28	59/10	654
30	59/7	654
32	59/6	690
34	60/5	1.050
36	60/6	1.015
38	60/7	1.065
40	60/9	1.588
42	61/17	606
44	61/16	615
E46	61/5	719
E48	61/8	653
50	61/13	566
52	61/14	625
54	61/12	686
56	61/11	574
E58	61/7	754

* Im Preis enthalten: Kaufpreis Grundstück, Vermessungskosten, Niederschlagwasserbeitrag und ein Ablösebetrag für die Erschließungskosten. Die mit dem Kaufvertrag verbundenen Kosten trägt der Käufer!

- **KiTa Lüttje Lüü, Schwei:**

Im Außengelände haben wir die Pflasterungen aufgenommen und neu gestaltet, um alle Stolperquellen zu beseitigen.



- **Straßensanierungen:**

Im Laufe dieses Jahres haben wir bereits zahlreiche Straßensanierungen durchgeführt. Das Spektrum reichte vom Füllen kleiner Schlaglöcher bis zur Erneuerung von Fahrbahnmarkierungen. Damit wurde in allen Teilen der Gemeinde in den Erhalt unserer Straßen investiert. Im Oktober werden die Sanierungsarbeiten fortgesetzt. Neben kleineren Reparaturen sind großflächige Fahrbahnsanierungen an einzelnen Straßenabschnitten vorgesehen.

- **KiTa Löwenzahn, Rodenkirchen:**

In unserer Einrichtung Löwenzahn gab es zwei größere Schäden an Türen. Hier haben wir u.a. eine Fluchttür erneuern müssen.



Projekte mit Risiken und ggf. Verzögerungen

Bei diesen Vorhaben gibt es derzeit Verzögerungen oder potenzielle Risiken, die die jeweiligen Zeitpläne beeinflussen könnten. Wir beobachten die Entwicklungen genau und informieren Sie, sobald es Neuigkeiten gibt.

Grundschule Seefeld-Schwei - Mensaanbau

Für die Sicherstellung des Ganztagsbetriebs erhält die Grundschule einen Anbau, der eine Mensa sowie weitere Schulräume umfasst. Die Zusammenstellung der Bauvorlagen für den Bauantrag befindet sich in den letzten Zügen. Parallel dazu werden die Leistungsverzeichnisse erstellt. Aufgrund von Anforderungen der Landesschulbehörde und der Unfallversicherung waren Plananpassungen erforderlich, die zu Verzögerungen im Zeitplan geführt haben.

Im Oktober werden erste sichtbare Veränderungen beginnen, wenn das Baufeld geräumt wird. Hierfür ist es leider erforderlich, die Spielgeräte auf dem öffentlichen Spielplatz für die Dauer der Bauarbeiten abzubauen. Im Zuge der Umgestaltung des Außenbereichs erhalten die Spielgeräte nach Abschluss der Bauarbeiten einen neuen Standort.

Gestoppte Projekte oder Projekte mit einem erheblichen Risiko

Großsporthalle Rodenkirchen:

Die noch ausstehenden Arbeiten werden derzeit neu geplant und mit einem aktualisierten Zeitplan versehen. Die erforderlichen Haushaltsmittel werden neu veranschlagt und in die Haushaltsplanung eingestellt. Ende Juni fand gemeinsam mit dem TÜV Rheinland eine Brandschutzbegehung statt. Dabei wurden kleinere Punkte festgestellt, die kurzfristig behoben werden.

Die festgestellten Punkte werden kurzfristig behoben. Die Brandsicherheit des Gebäudes ist gewährleistet. Darüber hinaus wurde Optimierungspotenzial erkannt, das im Rahmen der Baumaßnahme berücksichtigt wird.

Weitere Themen

- **Pumptrack:**

Das Beschaffungsverfahren läuft. Wir rechnen mit einer Lieferung im Oktober 2026. Anschließend ist mit dem Rat der Gemeinde abzustimmen, an welchem Standort die Anlage erstmals aufgebaut wird.

- **Bebauungsplan Windpark Sürwürderwarp:**

Der Gemeinderat hat in seiner letzten Sitzung den Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan gefasst. Da hierfür auch eine Änderung des Flächennutzungsplans erforderlich ist, wurde der entsprechende Feststellungsbeschluss ebenfalls gefasst. Die Änderung wurde dem Landkreis Wesermarsch zur Genehmigung vorgelegt. Aufgrund der guten vorbereitenden Zusammenarbeit zwischen Gemeindeverwaltung, Landkreis und Vorhabenträger ist mit einer Genehmigung zu rechnen. Anschließend können der Bebauungsplan und die Änderung des Flächennutzungsplans bekannt gemacht und rechtswirksam werden.

- **Gewerbegebiet Hartwarden – südliche Erweiterung:**

Der Gemeinderat hat in seiner letzten Sitzung einen Aufstellungsbeschluss zu dem Bauleitplanverfahren gefasst. Die Bauverwaltung erarbeitet nun mit dem Planungsbüro die Entwürfe für das kommende öffentliche Beteiligungsverfahren.

Datum	Uhrzeit	Termin / Veranstaltung	Ort / Hinweis
03.10.2026		Tag der Deutschen Einheit	Feiertag
07.10.2026	19.00 Uhr	Jahreshauptversammlung Seefelder TV	Seefelder Mühle
07.10.2026	19.00 Uhr	Treffen der Gewerbetreibenden	Schweier Krug
10.10.2026	14.00 Uhr	Hospiz so bunt wie das Leben	Ovelgönne
10.10.2026	15.00 Uhr	Kreisverbandstagung Sozialverband	Großenmeer
15.10.2026	16.30 Uhr	Infrastrukturausschuss	Rathaus
29.10.2026	18.00 Uhr	Rat der Gemeinde	Rathaus
30.10.2026	17.00 Uhr	50. Jahre BV Mühlenland	Sürwürden

Hinweise aus dem Rathaus

Hinter uns liegen Wochen mit wichtigen Entscheidungen und vielen Begegnungen: Die Kommunalwahl hat die Weichen für die kommenden Jahre gestellt, und der erfolgreiche Roonkarker Mart hat eindrucksvoll gezeigt, wie lebendig Gemeinschaft in Stadland ist.

Der 3. Oktober, der Tag der Deutschen Einheit, erinnert uns daran, dass Zusammenhalt, Freiheit und Demokratie keine Selbstverständlichkeit sind. Diese Werte leben auch vor Ort davon, dass Menschen Verantwortung übernehmen, einander zuhören und trotz unterschiedlicher Sichtweisen gemeinsam nach guten Lösungen suchen.

Mit diesem Miteinander wollen wir die nächsten Aufgaben angehen. Vieles ist bereits auf den Weg gebracht, manches wird Geduld und Ausdauer verlangen – doch wenn Rat, Verwaltung, Vereine, Ehrenamt und Bürgerschaft gemeinsam anpacken, können wir Stadland Schritt für Schritt weiterentwickeln.

Ich wünsche Ihnen und Ihren Familien einen guten Start in den Oktober, Gesundheit und Zuversicht. Und egal, aus welcher Richtung der Herbstwind weht: Für uns in Stadland ist jeder Wind ein guter Wind. Ob in Luv oder Lee – wir wissen, wie wir aus den Dingen das Beste machen und dabei den Kurs halten. 😊

Herzlichst

Harald Stindt



Anlagen

VERANSTALTUNGEN *im* OKTOBER 2026

10.09.2026 - 01.11.2026 AUSSTELLUNG | CHRISTOF BOBZIN: PAARE, PASSANTEN, PENDLER

DO 1.10.	15	Technische Mühlenführung
FR 2.10.	20	Konzert: Scottish Folk mit Ian Bruce & Band 21,-
SO 4.10.	10-16	Landfrauenmarkt mit regionalen Produkten
DO 8.10.	15	Technische Mühlenführung
WE 9.-11.10.	10-18	Workshop: Steinbildhauerei mit Ivo Gohsmann 200,-
FR 9.10.	14 - 17	Spielenachmittag im Mühlencafé: Brett-, Karten-, Würfel- und Kennerspiele
SA 10.10.	10-13	Zugvogelfrühstück: Vortrag z. Küstenseeschwalbe & namibisch-dtsch. Frühstück 26,50
DO 15.10.	15	Technische Mühlenführung
FR 16.10.	18:30-21:30	Zugvogel-Dinner: Vortrag z. Küstenseeschwalbe & namibisch-dtsch. Menü 27,50
SA 17.10.	15	Zugvogel-Café: Vortrag z. Flugroute der Küstenseeschwalbe mit Kaffee & Kuchen
FR 23.10.	16	Mobiles Kino im Kulturzentrum: Kurzfilme für Kinder v. 4-8 J. 70 Min. 3,-
	19:30	Mobiles Kino im Kulturzentrum: A great Place to call Home D 2025 103 Min.
SA 24.10.	14 - 17	Workshop: Weben 15,- zzgl. Material
SO 25.10.	12 & 15	Mühlengeflüster: Szenisches Theater in der historischen Mühle
SA 31.10.	20	Halloween Special: Noord Nöörds - 4-6 Kurzvorträge zu spannenden Themen + Grusel-Snacks im Mühlencafé



May.09,2026

Wohnen in Seefeld

Einfamilien & Mehrfamilienhäuser möglich



Gemeinde Stadland, Ortschaft Seefeld, Baugebiet Seefelderschaart, 26937 Stadland

Wohnen im Dorf Seefeld

- Wesermarsch -
- Kindertagesstätte
- Grundschule
- Sportzentrum (Sport-halle, Fußballplatz, Schützenstand)
- Lebensmitteleinkauf, Raiffeisen-Waren.
- Kulturzentrum Seefelder Mühle mit Café und Mühlenladen
- vielfältiges Vereinsleben



Fläche	Grund
1	270
2	170
3	170
4	170
5	170
6	170
7	170
8	170
9	170
10	170
11	170
12	170
13	170
14	170
15	170
16	170
17	170
18	170
19	170
20	170
21	170
22	170
23	170
24	170
25	170
26	170
27	170
28	170
29	170
30	170
31	170
32	170
33	170
34	170
35	170
36	170
37	170
38	170
39	170
40	170
41	170
42	170
43	170
44	170
45	170
46	170
47	170
48	170
49	170
50	170
51	170
52	170
53	170
54	170
55	170
56	170
57	170
58	170
59	170
60	170
61	170
62	170
63	170
64	170
65	170
66	170
67	170
68	170
69	170
70	170
71	170
72	170
73	170
74	170
75	170
76	170
77	170
78	170
79	170
80	170
81	170
82	170
83	170
84	170
85	170
86	170
87	170
88	170
89	170
90	170
91	170
92	170
93	170
94	170
95	170
96	170
97	170
98	170
99	170
100	170

81,-€
je m²



Immobilien Bookmeyer
☎ 04737 92 900
www.bookmeyer.de

Der Preis entspricht festem Grundstück, wesensgemäßem, wesensmäßigem Grundstück und der Kalkulation für die Erschließungsarbeiten. Die mit dem Kaufvertrag verbundenen Kosten trägt der Käufer.





Gemeindebücherei Stadland
im Rathaus Rodenkirchen



Aufgepasst! Der **Vorleseclub** startet wieder...

Am **06. Oktober 2026** geht es wieder los:

16.00 Uhr – 16.45 Uhr für Vorschulkinder

An folgenden Tagen findet der Vorleseclub statt:

06. Oktober 2026	02. Februar 2027
03. November 2026	02. März 2027
01. Dezember 2026	04. Mai 2027
12. Januar 2027	

Im April findet wegen der Osterferien
kein Vorlesen statt.

Ihr könnt viele spannende und interessante Geschichten hören
und tolle Bücher kennen lernen. Seid also dabei, es lohnt sich!

Damit wir besser planen können, meldet euch bitte in der
Bücherei im Rathaus in Rodenkirchen an:

E-Mail: buecherei@stadland.de oder Tel.: 04732 - 8989

Wir freuen uns auf euch!

Das Bücherei -Team

Erntedanktag am Bronzezeithaus

Sonntag, 4.10.2026, von 13:00 bis 17:00 Uhr



Workshop: Gemüse fermentieren – altes Handwerk neu entdecken

Wir zeigen euch, wie aus Weißkohl, Salz und Wasser – ganz ohne Konservierungsstoffe – ein köstliches Sauerkraut entsteht. Dabei erfahrt ihr Wissenswertes über die traditionelle Herstellung und die faszinierenden Prozesse der Fermentation.

Ihr möchtet selbst aktiv werden?

Dann nehmt an unserem Workshop teil und stellt euer eigenes Sauerkraut her, das ihr anschließend mit nach Hause nehmen könnt. Bitte meldet euch bis zum 21. September 2026 an. Die Teilnahme erfolgt gegen einen Unkostenbeitrag von 8 €.

Frischer Apfelsaft von der Streuobstwiese

Als weitere Aktion pressen wir gemeinsam frischen Apfelsaft aus den Äpfeln unserer Streuobstwiese am Bronzezeithaus. Besucherinnen und Besucher sind herzlich eingeladen, mit anzupacken und den frisch gepressten Saft direkt vor Ort zu probieren.

Bienenwachskerzen selbst gestalten

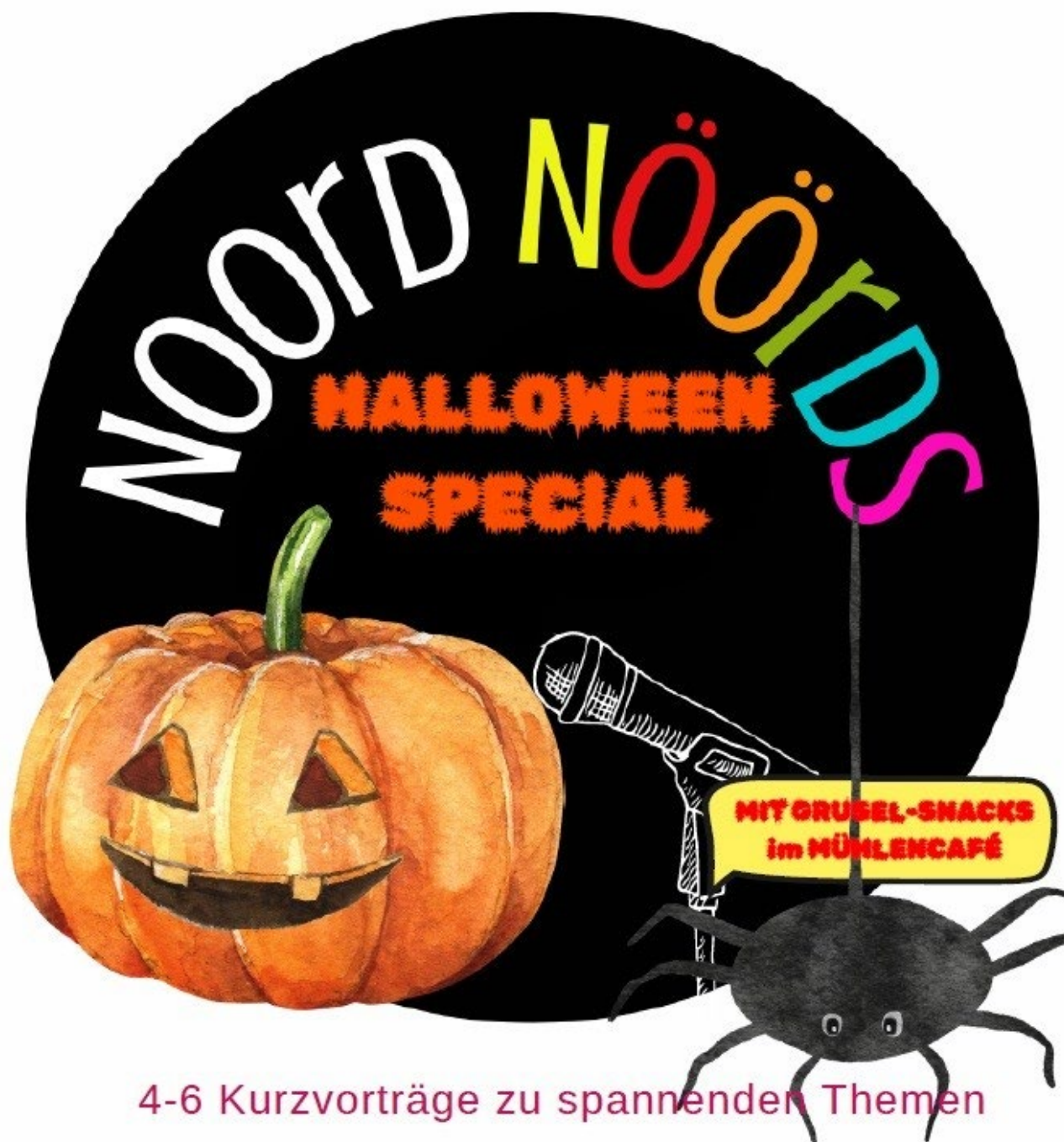
Auch für unsere jüngeren Gäste gibt es etwas Besonderes: Für einen Unkostenbeitrag von 2 € können Kinder ihre eigene Bienenwachskerze herstellen und als schönes Andenken mit nach Hause nehmen.

Führungen durch das Bronzezeithaus

Wir freuen uns auf euren Besuch! 🍎 🥬 🕯️

Eintritt:

6 bis 13 Jahre: 2 € pro Person; ab 14 Jahre: 4 € pro Person.



4-6 Kurzvorträge zu spannenden Themen

FR, 31. OKTOBER

20:00 UHR

EINTRITT: SPENDE